Договор №

оказания услуг по проживанию в общежитии

г. Челябинск "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_2017г.

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Южно-Уральский многопрофильный колледж»**, в лице директора Большакова Александра Павловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По  настоящему  договору  Исполнитель  при наличии свободных мест обязуется оказать Заказчику услуги по временному проживанию в общежитии ГБПОУ «ЮУМК», а Заказчик обязуется оплатить эти  услуги.

1.2. Срок проживания Заказчика с "21" марта 2017 г. по "23" марта 2017 г.

1.3. Количество сотрудников Заказчика для проживания в общежитии Исполнителя составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек.

2. Обязательства Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1.Своевременно предоставить Заказчику необходимую и достоверную  информацию   об  услугах,   обеспечивающую  возможность  их правильного выбора.

Информация размещается в помещении,  предназначенном для оформления проживания, в удобном для обозрения месте.

2.1.2. Обеспечить Заказчику предоставление льгот, если такие льготы предусмотрены законами и иными нормативными правовыми актами.

2.1.3. Довести до сведения Заказчика перечень услуг, которые входят в цену номера (места в номере).

2.1.4.Исполнитель должен устранить недостатки оказанной услуги в течение   часа   с  момента   предъявления   Заказчиком  соответствующего требования.

2.2. Исполнитель  не  вправе  без  согласия   Заказчика   выполнять дополнительные  услуги  за плату.  Заказчик  вправе  отказаться от оплаты таких услуг,  а если они оплачены - потребовать  от Исполнителя  возврата уплаченной суммы.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Соблюдать установленный Исполнителем  порядок проживания и правила техники безопасности, противопожарной безопасности.

2.3.2. Принять и  оплатить  оказанные  ему  Исполнителем  услуги в полном объеме.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Расторгнуть настоящий договор в любое время, уплатив Исполнителю   часть   цены  пропорционально  части  оказанной  услуги  до получения  извещения  о  расторжении  договора  и  возместив  Исполнителю расходы,  произведенные им до этого момента  в целях исполнения договора, если они не входят в указанную часть цены услуги.

2.4.2. При обнаружении  недостатков  оказанной  услуги  по  своему выбору потребовать:

- безвозмездного устранения недостатков;

- соответствующего уменьшения цены за оказанную услугу.

2.4.3. Расторгнуть   настоящий   договор   и потребовать полного возмещения убытков, если Исполнитель в установленный срок не устранил эти недостатки.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг составляет **150** (Сто пятьдесят) руб. 00 коп. в сутки за 1 (Одного) проживающего. Общая стоимость договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. 00 коп**., включая НДС 18 % (Приложение № 1 к договору).

3.1.1. Оплата услуг осуществляется в течение 5 банковских дней с момента подписания акта об оказании услуг.

3.2. В случае досрочного выезда по желанию, либо досрочного выселения сотрудника Заказчика за нарушение правил проживания в общежитии Исполнителя, стоимость услуг по настоящему договору пересчитывается исходя из времени фактического проживания. В случае ненахождения сотрудников Заказчика в помещении общежития в период оказания услуги, перерасчет стоимости услуг Исполнителем не осуществляется.

3.3. Плата  за проживание  в общежитии  взимается  в соответствии с единым расчетным часом - с 12 часов текущих суток по местному времени.

3.4. В случае задержки выезда потребителя плата  за проживание взимается в следующем порядке:

- не более 6 часов после расчетного часа - почасовая оплата;

- от 6 до 12 часов после расчетного часа - плата за половину суток;

- от 12 до 24 часов  после расчетного часа - плата  за полные сутки (или почасовая оплата).

При проживании  не более суток (24 часов)  плата взимается за сутки независимо от расчетного часа.

4. Порядок предоставления услуг

4.1. Качество предоставляемых услуг должно соответствовать условиям настоящего договора и требованиям, обычно предъявляемым к этим услугам.

4.2. Исполнитель обязан  предоставить Заказчику  без дополнительной оплаты следующие виды услуг:

- вызов скорой помощи;

- пользование медицинской аптечкой;

- доставка в номер корреспонденции по ее получении;

- побудка к определенному времени;

- предоставление кипятка, иголок, ниток,  одного комплекта посуды и столовых приборов.

4.3. Порядок проживания в общежитии устанавливается Исполнителем.

4.4. Исполнитель не отвечает за сохранность вещей Заказчика.  В случае обнаружения забытых вещей, если имеется возможность определить их владельца, Исполнитель обязан немедленно уведомить его об этом.

4.5. Обоснованные требования Заказчика  об уменьшении  цены оказанной  услуги, а также о возмещении убытков,  причиненных расторжением договора,  подлежат удовлетворению  в течение 10 дней  со дня  предъявления  соответствующего требования.

5. Ответственность Сторон

5.1. Исполнитель  в  соответствии  с  законодательством  Российской Федерации несет ответственность за вред,  причиненный жизни, здоровью или имуществу  Заказчика  вследствие недостатков при оказании услуг,  а также компенсирует  моральный  вред,   причиненный  Заказчику  нарушением  прав потребителя.

5.2. Заказчик   в  соответствии   с  законодательством   Российской Федерации  возмещает  материальный ущерб  в случае  утраты  или повреждения  имущества общежития, а также несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ, за иные нарушения.

5.3. За нарушение правил проживания в общежитии Исполнителя сотрудники Заказчика могут быть досрочно выселены.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор  вступает в силу  с момента его заключения и действует до полного исполнения обязательств Сторонами, но не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.2. Ответственными за размещение является комендант учебно-гостиничных корпусов техникума и представитель Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.3. Настоящий договор составлен в двух аутентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.4. Во всем, что не предусмотрено  настоящим  договором,  Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  ГБПОУ «ЮУМК»  454031, г. Челябинск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.1  ИНН/КПП: 7460004896 / 746001001  ОГРН: 1127460006740  Министерство финансов Челябинской области  (ГБПОУ «ЮУМК» л/сч 20201202326ПЛ)  Отделение Челябинск г. Челябинск  БИК 047501001  р/с 40601810500003000001  Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.П. Большаков /** | **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение № 1 к договору

№  от \_\_\_.\_\_\_\_.2017

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Коли- чество | Цена  За единицу. | Количество суток | Сумма  с НДС руб. |
| 1 |  |  | 150 |  |  |

**ЗАКАЗЧИК: ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

ГБПОУ «ЮУМК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Большаков А. П.

M.П. M.П.